

Mapa do celów projektowych  
skala 1:500

Działka nr: 282/1

Obręb: 0009 – JÓZEFOWO

Powiat: wrocławski

GEO.6640.1037.2025

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000

Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Mapa aktualna w zakresie oznaczonym linią przerywaną na dzień: 18.04.2025 r.

Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

W granicach projektowanej inwestycji nie ustalano obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.

Wykonawca:

Jednostka ewid.: 041813\_2 - Włocławek

Woj. kujawsko-pomorskie

Godło mapy: 6.182.31.06.3.1

Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna  
"GEOMIAR"  
mgr inż. Zbigniew Mańko  
ul. Wronia 9, 87-800 Włocławek  
NIP 888-102-30-27 Tel. 601 204 528

GEODETA  
mgr inż. Zbigniew Mańko  
upr. geodezyjne nr 4787

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGN.6640.1037.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Włocławski
Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna "GEOMIAR" mgr inż. Zbigniew Mańko ul. Wronia 9, 87-800 Włocławek NIP 888-102-30-27 Tel. 601 204 528
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GGN.6640.1037.2025_2 22.04.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Zbigniew Mańko upr. geodezyjne nr 4787

PLANSZA ZBIORCZA SIECI

- ELEMENTY WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA  
- POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO POZWOLENIA NA BUDOWĘ
- OBZAR OPRACOWYWANEJ DZIAŁKI A.B.C.
  - OBZAR ODZIAŁYWANIA PLACU ZABAW
  - MAKSYMALNA NIEPRZĘKRACZALNA LINIA ZABUDOWY ZGODNIE Z D.L.C.P.
  - GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU PROJEKTOWANEGO
  - WEJŚCIE DO BUDYNKU/WYJŚCIE EWAKUACYJNE
  - PROJ. WJAZD NA DZIAŁKĘ
  - PROJ. WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
  - NOWOPROJEKTOWANY BUDYNEK ŻŁOBKA
  - PROJ. TERENY UTWARDZONE - OPASKA - KOSTKA BETONOWA
  - PROJ. TERENY UTWARDZONE - CHODNIKI KOSTKA BETONOWA
  - PROJ. TERENY UTWARDZONE - CIĄG PIESZO-JEZDNY PŁYTY BETONOWE SZARE
  - PROJ. TERENY UTWARDZONE - NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA Z POLIURETANU
  - POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA
  - PROJEKTOWANE MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH 3x4 m
  - NUMER DZIAŁKI
  - PROJEKTOWANE OGRODZENIE TERENU SYSTEMOWE PANELOWE KOLOROWE SZCZEBELKI H MIN. 1,5 M
  - LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
  - PROJ. NASADZENIA DODATKOWE - KRZEWY - ZG Z PROJ. ZIELENI
  - FURTKA SZEROKOŚĆ 1,2M
  - PROJ. OGRODZENIE - KOLOROWE SZCZEBELKI
  - PROJ. BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE
  - PROJ. POMPA CIEPŁA Z OBUDOWĄ

PROJ. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU NA ZGŁOSZENIE

- PROJ. MIEJSCA POSTOJOWE 5.00x2.50M GEOKRATA
- PROJ. MIEJSCA PARKINGOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH 3,8mx5m - KOSTKA BETONOWA SZARA POM. NA NIEBIESKO
- PROJ. PLAC ZABAW Z FURTką SZER. 1,2M
- PROJ. MAŁA ARCHITEKTURA - ŁAWKA -4 szt.; KOSZ -2 szt.; STOJAK ROWEROWY -1 szt.
- Projektowana instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej
- Projektowane przyłącze wodociągowe PE Ø50 SDR 17 L=41,5m
- Projektowana zasuwa domowa
- Projektowana studnia tworzywa rewizyjna DN425

LEGENDA - INSTALACJE ELEKTRYCZNE

	Projektowany kabel elektroenergetycznych nN
	Projektowana kanalizacja kablowa
+OP1	Oprawa drogowa 4800lm, 30W, 1530lm/W, 4000K, Ra>70, IP66, L70B50 100000h, IK08, temperatura pracy od -40 do +50°C, driver bez efektu migotania, Wymiary 424/170/105mm, materiał korpusu aluminium malowane proszkowo, kolor szary. Montaż na słupie aluminiowym, h=6m.
+OP2	Oprawa parkowa 2350lm, 19W, 124lm/W, 4000K, Ra>80, IP66, IK10, temperatura pracy od -40 do +50°C, materiał korpusu aluminium malowane proszkowo, czarny.
-OP3	Oprawa typu kinkiet 650lm, 5W, 130lm/W, 4000K, Ra>80, IP65, 196000IK08, temperatura pracy od -30 do +50°C, materiał korpusu aluminium, RAL7016, wymiary 40/100/250mm
□	Projektowana studnia kablowa SK-1

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
POWIERZCHNIA DZIAŁKI NR 9-282/1	pow. [m²]	% terenu
	2136,96 m²	100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	309,34 m²	14,47%
w tym:		
BUDYNEK	297,34m²	
WIATA DO GROMADZENIA ODPADÓW	12,00 m²	
PROJEKTOWANA POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	1244,8m²	58,26%
w tym:		
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA (TRAWA)	1233,71 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ PROJEKTOWANYCH	582,82 m²	27,27%
w tym:		
PLAC ZABAW	117,5m²	
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY	140,9 m²	
POW. CHODNIKÓW	162,24 m²	
POW. CHODNIKÓW Z POLIURETANU	57,59 m²	
POW. MIEJSC PARKINGOWYCH (50%)	98,5 m²	
OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU	6,09 m²	



TEMAT INWESTYCJI	Budowa żłobka w miejscowości Józefowo		
LOKALIZACJA	dz. nr ewid. 9-282/1, obr. Józefowo, gmina Włocławek, powiat włocławski, woj. kujawsko-pomorskie, iden. dz. 041813_2.0009.9-282/1		
INWESTOR	Gmina Włocławek ul. Królewicka 7 87-800 Włocławek		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA	<div><div>Archenika Sp. z o.o. ul. Jarochońskiego 51 60-248 Poznań tel.: +48 604 080 951; +48 602 951 331 biuro@archenika.pl www.archenika.pl</div></div>		
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
ARCHITEKTURA			
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Monika Jasińska	WP-014/O KKAU p B/25/2009 w specjalności architektonicznej nr 153y WP-0717	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Joanna Skrzypczak	WP-014/O KKAU p B/58/2009 w specjalności architektonicznej nr 153y WP-0778	
TREŚĆ RYS.			SKALA
PLANSZA ZBIORCZA SIECI			1:500
DATA	MARZEC 2025	NR KONTRAKTU	385
BRANŻA	NR REVIZJI	NR RYSUNKU	PZT.02
A			
Rysunek stanowi własność Archenika Sp. z o.o. i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.			